

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д.7

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений Вашего многоквартирного дома, которое будет проводиться в порядке, установленном ст.ст.45-48 Жилищного кодекса РФ. Собрание состоится **«15» июня 2015 г. в «19» часов «00» минут** у первого подъезда Вашего дома. Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь удостоверение личности (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на помещение.

Если в указанные дату, время и место такое собрание не состоится по причине отсутствия кворума, общее собрание собственников по той же повестке дня будет проводиться *в форме заочного голосования.*

Дата начала заочного голосования «16» июня 2015 г., дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» июня 2015 г. Прием бланков решений собственников будет производиться ежедневно в помещении многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 7, в квартирах № 64,194.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены при очной форме – в день проведения собрания, при заочной форме – не позднее 10-ти дней со дня окончания приема решений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Выбор управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт», утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилого помещения в соответствии с договором управления и тарифа на содержание и ремонт жилого помещения.**
- 2. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Комфорт» <http://vestacomfort.ru/>**

3. Об утверждении плана работ в период с 01.07.2015 г. по 01.07.2016 г. и стоимости работ согласно плану.
4. Об определении даты заключения собственниками помещений прямого договора с ОАО «Раменская теплосеть» и о поручении управляющей компании ООО «ВЕСТА-Комфорт» организовать заключение прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома и ОАО «Раменская теплосеть».
5. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
6. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
7. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициатор собрания:

кв. 64  Влахно Валентина Анатольевна

кв. 194  Ермолаева Светлана Владимировна

«28» мая 2015 г.